

Standard Costruzione Sostenibile Svizzera (SNBS)

Costruire oggi per il domani

In un contesto in cui le sfide ambientali, sociali ed economiche si intrecciano in modo sempre più complesso, il settore dell'edilizia si trova di fronte a un'importante trasformazione. In Svizzera esiste uno standard di costruzione che risponde a queste nuove esigenze: SNBS Standard Costruzione Sostenibile Svizzera. Si tratta di uno strumento sviluppato su iniziativa della Confederazione per guidare i professionisti verso una costruzione che non sia solo tecnicamente efficiente, ma che integri la sostenibilità in tutte le sue dimensioni.



Edificio Raiffeisen Colline del Ceresio (Fonte immagine: Giorgio Marafioti)

Lo standard SNBS-Edificio si distingue per il suo approccio olistico. Integra criteri ambientali, come la gestione delle risorse naturali, la qualità dell'aria interna, il comfort termico e acustico, ma non si ferma qui.

Tiene conto anche degli aspetti economici, come i costi lungo l'intero ciclo di vita dell'edificio, e di quelli sociali, quali la qualità dell'inserimento urbanistico, l'accessibilità, la salute e il benessere degli utenti.

Il risultato è una visione globale della sostenibilità che dialoga con la realtà concreta dei progetti di costruzione, senza compromessi sulla qualità architettonica o funzionale.

L'applicazione dello standard SNBS-Edificio richiede competenze trasversali e una collaborazione attiva tra tutti gli attori del processo di costruzione. Dalla committenza ai progettisti, dagli ingegneri agli specialisti in fisica della costruzione, ciascuno è chiamato a contribuire con il proprio know-how alla realizzazione di edifici che non solo rispondano alle normative, ma che anticipino le esigenze del futuro. Questo approccio sistemico stimola una cultura progettuale più consapevole, dove ogni scelta è ponderata anche in termini di impatto sociale e ambientale.

Per esigenze elevate

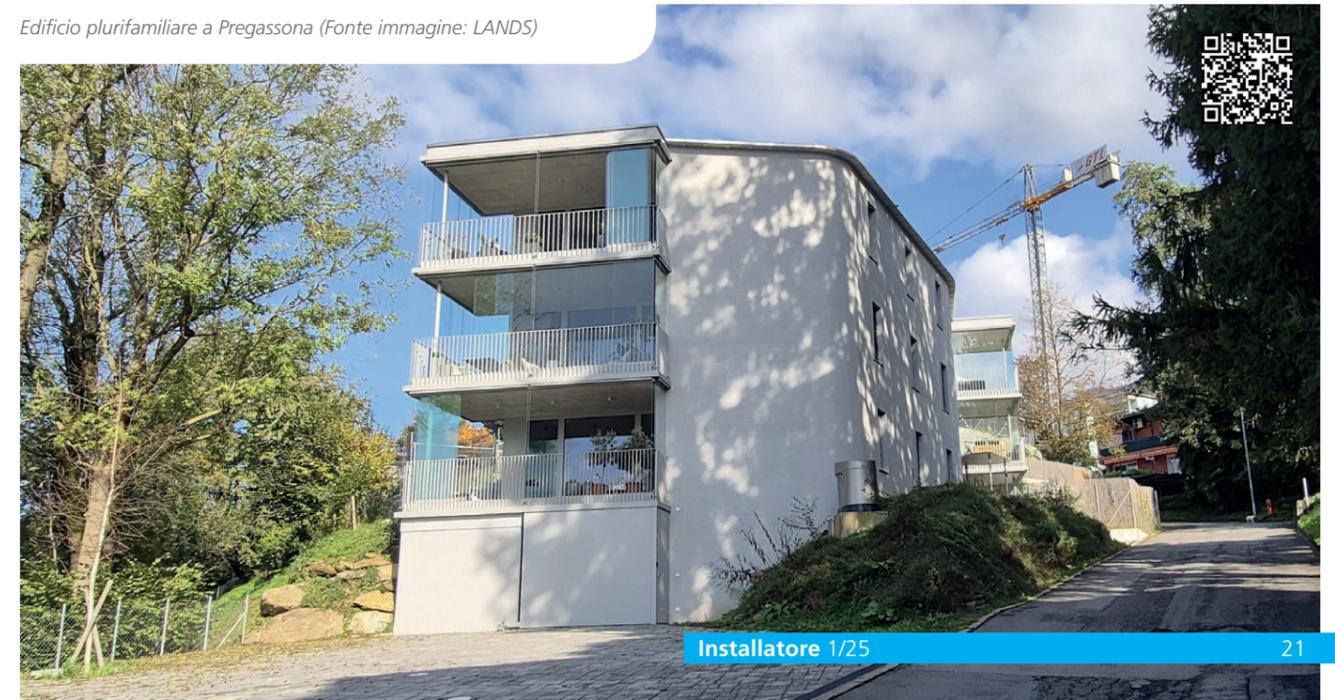
Lo standard SNBS-Edificio è particolarmente adatto a grandi progetti con elevate esigenze. La certificazione è disponibile per edifici nuovi e risanamenti nelle seguenti categorie: abitazione, amministrazione e scuole. Anche edifici con destinazioni d'uso differenti al piano terra e altre destinazioni d'uso possono essere certificate se non rappresentano più del 20% della superficie di riferimento energetico. In aggiunta vi è lo standard SNBS-Quartiere che consente di affrontare la pianificazione di operazioni immobiliari più ampie e interconnesse, così da rispondere a esigenze sociali, economiche ed ecologiche in modo molto diverso rispetto all'analisi dei singoli edifici. In tal senso la progettazione urbanistica e architettonica dello spazio esterno viene messa maggiormente in primo piano.

Lo standard SNBS-Edificio sul nostro territorio

Un esempio concreto di come lo standard SNBS-Edificio possa tradursi in un progetto di eccellenza è rappresentato dalla nuova sede della Banca Raiffeisen Colline del Ceresio, a Savosa. Questo immobile ha ottenuto le certificazioni Minergie-P-ECO e SNBS-Edificio Oro, dimostrando come i due standard siano complementari. Il risultato è un edificio di qualità e con elevate prestazioni energetiche, progettato per garantire flessibilità d'uso e ambienti confortevoli, in grado di tutelare la salute e il benessere degli occupanti. Nel caso specifico, la progettazione ha puntato su un utilizzo intelligente della luce naturale, sull'ottimizzazione dell'involucro edilizio e su impianti tecnici di ultima generazione. C'è da considerare anche l'attenzione posta al contesto sociale e territoriale: l'edificio dialoga con il paesaggio circostante, valorizzando la posizione collinare e creando spazi che favoriscono l'interazione, la trasparenza e la partecipazione.

Un esempio a dimostrazione di come lo standard SNBS-Edificio non sia un concetto astratto di edilizia sostenibile, ma piuttosto uno strumento concreto e flessibile.

Edificio plurifamiliare a Pregassona (Fonte immagine: LANDS)



Al tempo stesso, mette in evidenza l'importanza di una visione lungimirante da parte della committenza, che ha saputo investire in qualità e sostenibilità come valori strategici, andando ben oltre quanto il minimo di legge in materia prescrive.

Oltre a edifici relativamente grandi come la sede della Raiffeisen Colline del Ceresio va sottolineato come questo standard si presta anche a progetti di dimensioni più contenute, i quali possono ugualmente trarre evidenti vantaggi dalla certificazione.

Ne è un esempio l'edificio plurifamiliare di Pregassona, progettato dall'architetto Emanuele Saurwein, il primo in Ticino a ottenere contemporaneamente le certificazioni Minergie-A-ECO, Minergie-P-ECO e SNBS-Edificio Argento. Questo stabile di sei appartamenti, ha raggiunto le citate certificazioni senza un maggior investimento rispetto ai convenzionali costi di costruzione, mantenendo i costi al di sotto degli 800 CHF/m³.

Per i professionisti dell'edilizia, lo standard SNBS-Edificio rappresenta dunque una grande opportunità: quella di progettare e costruire con un orizzonte più ampio, contribuendo alla transizione verso un ambiente costruito più resiliente, equo ed efficiente. In un momento storico in cui la sostenibilità è spesso evocata ma raramente pienamente integrata, adottare questa certificazione significa fare una scelta di coerenza e responsabilità, valorizzando il proprio ruolo non solo come committenti e professionisti, ma come attori attivi del cambiamento.

Informazioni

SNBS Standard Costruzione Sostenibile Svizzera

Centro di certificazione SNBS

Via San Giovanni 10

CH-6500 Bellinzona

Tel. 091 290 88 10

edificio@snbs.ch

www.snbs-edificio.ch

